

Emitent, Spółka Griffin Real Estate Invest Sp. z o.o.
Typ raportu Raport bieżący
Numer 3/2016
Data komunikatu 23 grudnia 2016 roku

Dotyczy: Zawarcie znaczącej umowy przez Fidelin Development sp. z o.o. s.k. dotyczącej sprzedaży nieruchomości CH Towarowa stanowiącej zabezpieczenie obligacji Emitenta

W nawiązaniu do raportu bieżącego ESPI z dnia 4 października 2016 r. Zarząd Griffin Real Estate Invest Sp. z o.o. (Spółka) informuje, że w dniu 23 grudnia 2016 r. Projekt Echo – 138 sp. z o.o. s.k. („PE138 SK”) (spółka zależna Echo Investment S.A.) wraz z Fidelin Development sp. z o.o. sp. k. („Sprzedający”) oraz Spółką zawarły Przyrzeczoną Umowę Sprzedaży Użytkowania Wieczystego Gruntu i Prawa Własności Budynków Stanowiących Odrębny Przedmiot Własności dotyczącą nabycia:


13 (trzynastu) nieruchomości położonych w rejonie ul. Towarowej w Warszawie („Nieruchomości”) oraz centrum handlowego Towarowa położonego na części Nieruchomości („Centrum Handlowe”) (Nieruchomości oraz Centrum Handlowe łącznie zwane „CH Towarowa”) przez PE138 SK.

Jako, że CH Towarowa stanowi zabezpieczenie obligacji serii 1A oraz 2A wyemitowanych przez Spółkę (Obligacje), zgodnie z mechanizmem opisanym w Warunkach Emisji Obligacji w wyniku zwolnienia zabezpieczenia nastąpi wcześniejszy proporcjonalny częściowy wykup Obligacji w kwocie zapewniającej utrzymanie wskaźnika nadzabezpieczenia na wymaganym poziomie.

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Osoba reprezentująca Emitenta:


Rafał Pomorski - Prokurent