

Warszawa, 13 grudnia 2019 r.

## Wing finalizuje transakcję zakupu Echo Investment

**Wing, wiodąca węgierska spółka działająca w sektorze nieruchomości, sfinalizowała zakup pakietu 56% akcji Echo Investment, największego polskiego dewelopera notowanego na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.**

*– Zakup wiodącego na rynku, największego polskiego dewelopera to potężny krok w kierunku naszej ekspansji międzynarodowej. Polski rynek nieruchomości jest największy w Europie Środkowo-Wschodniej, co daje możliwości znacznego wzrostu i rozwoju – powiedział **Noah Steinberg**, prezes Wing.*  
*– Zakup większościowego pakietu akcji Echo Investment, rentownej i renomowanej spółki giełdowej, wzmocni obie firmy oraz otworzy przed nimi nowe możliwości na szczeblu regionalnym.*

Od chwili podpisania umowy przedwstępnej Wing ściśle współpracował z Griffin Real Estate i oczekuje, że w kolejnych miesiącach Griffin stanie się współinwestorem w Echo Investment.

Noah Steinberg dodał, że Wing jest długoterminowym regionalnym inwestorem strategicznym, zorientowanym na budowanie wartości, który zamierza kontynuować rozwój Echo Investment zgodnie ze „Strategią rentownego wzrostu” ogłoszoną przez spółkę w 2016 roku, co oznacza dalszą współpracę z Griffin Real Estate i obecnym zarządem Echo Investment.

*– Wing i Echo Investment będą się doskonale uzupełniać tworząc nowego lidera regionalnego – powiedział **Steinberg**. – Sukces obu spółek opiera się na zespołach wybitnych profesjonalistów oraz na tym, że oddane są podobnym wartościom i osiągają znakomite wyniki. Zakup Echo Investment oznacza, że regionalna pozycja spółki Wing nabiera realnych kształtów.*

Griffin Real Estate stanie się współinwestorem wspierającym Wing w jego ambitnych planach rozwoju dotyczących zarówno Echo Investment, jak i polskiego rynku nieruchomości.

*– Kupno 66% akcji Echo Investment w 2015 roku oraz przeprowadzenie restrukturyzacji było znakomitą inwestycją – powiedział **Nebil Senman**, partner zarządzający w Griffin Real Estate. – Nowy inwestor oznacza, że najciekawsze dopiero przed nami, na co czekamy z ogromnym zainteresowaniem. Wing to właściwy partner do realizacji długoterminowego projektu inwestycyjnego zorientowanego na dalszy wzrost – dodał **Maciej Dyjas**, partner zarządzający w Griffin Real Estate.*

*– Przez ostatnie cztery lata, zgodnie ze strategią rentownego wzrostu, Echo Investment z długoterminowego właściciela licznych aktywów przekształciło się w generującą dywidendę spółkę prowadzącą wyłącznie działalność deweloperską. Zostaliśmy liderem polskiego rynku nieruchomości biurowych i handlowych, jesteśmy też na najlepszej drodze, aby zdobyć taką samą pozycję w segmencie mieszkaniowym. Mamy przed sobą bardzo interesujący okres – będziemy zmieniać fragmenty polskich miast realizując nasze wielofunkcyjne projekty wykorzystujące zgromadzone w firmie kompetencje i doświadczenia – powiedział **Nicklas Lindberg**, prezes Echo Investment.*

**Wing** jest jedną z największych prywatnych firm nieruchomościowych na Węgrzech, a także wiodącym węgierskim deweloperem i inwestorem. Od swojego powstania 20 lat temu firma stworzyła na Węgrzech portfel budynków o łącznej powierzchni ponad 1 mln mkw. Obecnie posiada duży portfel nieruchomości w budowie i zarządzaniu, a także spółki wyspecjalizowane w usługach asset management, property & facility management oraz projektowania. Wing zapewnia kompleksowe usługi związane z budynkami dla dużych, międzynarodowych najemców, jak Telekom, Ericsson, Allianz, E.ON, Siemens, Accor, GE Oil and Gas, Philip Morris i inne. Firma została założona w 1999 roku, ma projekty w budowie i przygotowaniu o łącznej powierzchni blisko 325 tys. mkw. i portfel ukończonych obiektów o łącznej powierzchni 740 tys. mkw. Wing działa we wszystkich sektorach rynku nieruchomości: biurowym, handlowym, przemysłowym, hotelowym i mieszkaniowym. Jest pierwszą spółką z branży nieruchomości notowaną na Gieldzie Papierów Wartościowych w Budapeszcie i wiodącym emitentem obligacji w tym sektorze na Węgrzech.

**Echo Investment** jest największym polskim deweloperem, jedynym na rynku z bogatym doświadczeniem w trzech sektorach rynku nieruchomości: mieszkaniowym, handlowo-usługowym oraz biurowym. Jako deweloper odpowiedzialny społecznie, angażuje się w duże miastotwórcze projekty łączące różne funkcje i tworzy miejsca, w których ludzie mogą pracować, mieszkać, bawić się i zaspokajać potrzeby dnia codziennego. Firma prowadzi wyłącznie działalność deweloperską i obecnie skupia się na siedmiu największych polskich miastach: Warszawie, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Katowicach, Gdańsku i Poznaniu. Dotychczas zrealizowała ponad 160 projektów o łącznej powierzchni blisko 1,7 mln mkw. Obecnie Echo Investment realizuje i planuje blisko 90 projektów o całkowitej powierzchni użytkowej ok. 1,3 mln mkw., w tym wielofunkcyjne projekty urbanistyczne jak Browary Warszawskie i Łódzka Fuzja.

**Griffin Real Estate** Griffin Real Estate to największy i najbardziej dynamiczny inwestor typu private equity w Europie Środkowo-Wschodniej działający w sektorze nieruchomości. Griffin pozyskuje i zarządza prywatnymi inwestycjami kapitałowymi w spółki i aktywa z sektora nieruchomości. Firma inwestuje zarówno w imieniu swoich właścicieli, jak i renomowanych inwestorów międzynarodowych. Wartość brutto zarządzanych przez Griffin aktywów, ulokowanych w ośmiu różnych platformach, to ponad 5 miliardów euro.

Dodatkowe informacje:

**Weronika Ukleja**  
PR Coordinator  
Echo Investment

M: +48 505 024 409  
E: [veronika.ukleja@echo.com.pl](mailto:veronika.ukleja@echo.com.pl)

**Csenge Mátray**  
Marketing Communications  
Director  
Wing

T: +36 (1) 451-4760  
E: [matraycs@wing.hu](mailto:matraycs@wing.hu)

**Ewa Gawron-Jasińska**  
Marketing & PR Specialist  
Griffin Real Estate

M: +48 696 244 235  
E: [egawron-jasinska@griffin-re.com](mailto:egawron-jasinska@griffin-re.com)