

MATERIAŁ PRASOWY

Warszawa, 09 lipca 2020 r.

CHARIOT SPRZEDAJE GRUNT INWESTYCYJNY

Chariot Top Group BV, spółka zarządzana przez Griffin Real Estate, sfinalizowała sprzedaż położonego w Katowicach przy Al. Górnośląskiej gruntu inwestycyjnego o łącznej powierzchni 1,8 ha.

Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży wchodziła w skład portfolio 28 obiektów handlowych, które spółka Chariot nabyła w styczniu 2018 roku. Zakup portfela nieruchomości o wartości około 1 mld euro przez utworzoną i zarządzaną przez Griffin Real Estate spółkę był największą transakcją na polskim rynku nieruchomości komercyjnych w 2018 r.

- Bardzo cieszymy się z zakończonej z sukcesem transakcji. Doskonała lokalizacja działki, która położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A4, niesie ze sobą wiele możliwości inwestycyjnych. Kolejna sfinalizowana umowa na koncie Chariot udowadnia, że pomimo pandemii, nieruchomości z naszego portfolio cieszą się zainteresowaniem zarówno najemców, jak i inwestorów – powiedział Piotr Fijołek, Senior Partner w Griffin Real Estate, odpowiedzialny za platformę Chariot.

Przy negocjacji umowy Griffin Real Estate doradzała kancelaria Linklaters, natomiast doradcami komercyjnymi były CBRE oraz JLL.

Chariot jest spółką zarządzaną przez Griffin Real Estate – inwestora typu private equity działającego w sektorze nieruchomości. Do portfolio Chariot należą obecnie: centrum handlowe M1 Marki, 4 tzw. retail parki oraz 12 hipermarketów, których operatorami są Auchan i Bi1 o łącznej powierzchni najmu około 350 tys. mkw.



O Griffin Real Estate

Griffin Real Estate (www.griffin-re.com) to największy i najbardziej dynamiczny inwestor typu private equity w Europie Środkowo-Wschodniej działający w sektorze nieruchomości. Griffin Real Estate pozyskuje i zarządza inwestycjami private equity w spółki i aktywa z sektora nieruchomości. Firma inwestuje zarówno w imieniu swoich właścicieli, jak i renomowanych inwestorów międzynarodowych. Wartość brutto zarządzanych przez Griffin Real Estate aktywów, ulokowanych w dziewięciu różnych platformach, to ponad 5 miliardów euro.

Więcej informacji:

Griffin Real Estate

Ewa Gawron-Jasińska

Marketing & PR Specialist

email: egawron-jasinska@griffin-re.com

tel: +48 696 244 235